

“高龄”电梯以旧换新 “梯”升居民幸福感

每台定额补贴 15万元

全媒体记者 徐子涵 熊 冰

本报讯 电梯作为高层住宅的刚需设备,其安全与便捷直接关系到居民的日常生活。近日,我县积极落实《推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案》,和消费品一样,住宅老旧电梯也加入了“以旧换新”队伍。目前,我县已将6台问题较多且群众更换意愿较强的老旧住宅电梯率先纳入更新计划,每台财政补贴15万元。

嘉辰花苑小区建成于2003年,小区的36号楼、37号楼、38号楼为11层的高层建筑,每幢共有22户,日常电梯使用频率较高,至今运行已有21年,逐渐暴露出“年限长、频率高、故障多”等问题,因此,居民对电梯更新的诉求非常强烈。

“电路板、配件都老化了,经常出现电梯关人、按钮失灵的情况,一个月大概要发生三四次,存在很多安全隐患。”嘉辰花苑小区物业经理冯国心告诉记者,前期,嘉辰花苑小区因更新、改造方案统筹难、资金来源统一难等多重因素,只能依靠定期的维保和检修来维持电梯的运行,仅今年8月至10月,维修费用就近6000元,这笔不小的开支都由物业公司承担。“老小区物业费很低,收的钱全修

电梯了。”冯国心无奈地说。

近段时间以来,我县在老旧电梯更新方面取得了显著进展,成功申请超长期特别国债支持老旧电梯更新。“我们前期对我县高层住宅的电梯排摸了一下,使用超过15年的电梯有58台,其中使用超过20年的有6台,这些电梯日常的养护费用高、故障也比较多。”县建设局物业管理服务中心主任高立江介绍,根据“以旧换新”政策,重点支持使用15年以上、运行故障率高、安全隐患突出且群众更换意愿强烈的住宅老旧电梯进行更新,使用20年以上的电梯将优先得到支持。

目前,我县已确定嘉辰花苑小区的36号楼、37号楼、38号楼的三台使用20年以上的电梯,以及凤泽泗洲109幢3单元、证大东方之珠小区3号楼1单元、水晶晶苑苑小区11幢2号梯的三台15年以上的电梯率先纳入更新计划。

“使用20年以上的电梯全县有6台,其中三台按照业主的意愿,暂时不需要更换。另外,经评估公司评估建议,使用15年以上的电梯中,相对老旧、破损情况较为严重的有三台,经过业主一致同意后,也纳入更换计划。”高立江表示,根据拟定的电梯更新参考方案,提供了各种价位的10

个电梯品牌供居民参考,每台财政补贴15万元,超过财政补贴的部分由业主新集体承担。同时,建设部门也积极协调电梯企业多让利,尽量让百姓不出钱。

“住在这里二十年了,电梯出现过很多小问题。现在可以坐上新电梯了,太好了。”住户们的喜悦之情溢于言表,“本来也想换一台新的,但是整幢楼对费用分摊有歧义。现在出了这么好的政策,为大家节省了一大笔钱。”

此次政策的出台,高兴的不仅是老百姓,还有物业公司。“经过业主们的沟通,我们确定还是用原先的‘奥的斯电梯’,现在谈下来估计15万出头一点,去掉补贴,剩下的两三千元就我们物业出了,也不用业主掏钱。”



冯国心说,对于更换电梯的事,业主们都很积极。目前,嘉辰花苑小区在单元业主的全员参与下,率先确定电梯更新方案,预计本月能施工安装。

花灯溢彩 穿上汉服来西塘看花灯吧

全媒体记者 于 君

本报讯 11月2日,中国西塘第十二届汉服文化周正式开幕,西塘古镇再次以其独特的魅力吸引了众多游客的目光。西塘古镇,一个充满历史韵味的地方,当天晚上六点半迎来了一场别开生面的非遗花灯秀活动。

活动在五姑娘主题公园、烟雨长廊、西街和西园等多个地点精彩上演,吸引了众多汉服达人和游客前来参与,共同感受这场视觉与文化的双重盛宴。

随着夜幕的降临,焕新后的五姑娘主题公园在五彩斑斓的花灯勾勒下,变得流光溢彩,美不胜收。公园内,汉服集市热闹非凡,各式各样的汉服和配饰琳琅满目,让人目不暇接。盛装打扮的人们手执各色花灯,仿佛穿越回了古代,拉开了夜游的序幕。

在花灯的引领下,游客们开始穿梭在古镇的街头巷尾,感受着西塘独特的夜色魅力。他们沿着巡游路线,从五姑娘主题公园出发,途经烟雨长廊,这里的花灯与长廊的景致相映成趣,宛如一幅动人的画卷。随后,游客们来到了西街,这里的高脚灯火通明,热闹非凡,各种特色小吃和手工艺品让人流连忘返。

锦鲤、莲花、蜻蜓、螃蟹等各种造型独特、寓意深远的花灯璀璨夺目,与周围的古建筑交相辉映,勾勒出一幅幅华美的夜景。

“花灯好漂亮好精致!”游客们驻足观赏,拍照留念,共同见证这场非遗花灯秀的精彩瞬间。

汉服爱好者们身着精致的汉服,手持精美的花灯,成为了古镇中一道亮丽的风景线。汉服达人们不仅展示了汉服文化的魅力,还与游客们互动交流,分享着汉服文化的深厚底蕴和独特魅力。

此次非遗花灯秀活动不仅为游客们带来了一场视觉上的盛宴,更是一次文化上的洗礼。通过活动,游客们不仅感受到了西塘古镇的独特魅力,还更加深入地了解了非遗文化和汉服文化的深厚底蕴。接下来,西塘古镇也将为游客们带来更多精彩的文化体验。



抖音扫描二维码 观看视频

20.5万亩! 嘉善开镰迎丰收



这段时间,我县晚稻陆续进入收割期,农户们开镰迎丰收,农田里一派繁忙的收割景象。

在天凝镇蒋村村的浙江善农现代农业科技发展有限公司的核心示范区稻田里,400多亩晚稻进入收割期。稻田里,5台收割机来回穿梭,不一会儿,满满一车稻谷就被装进了车斗里。善农公司生产部生产技术员刘建明介绍,预计亩产650公斤,粮食(干粮)产量220吨。据悉,今年,全县晚稻面积20.5万亩左右,主要以“嘉67”“秀水121”“秀水1717”“秀水14”为主,晚稻收割周期将持续到11月下旬。

全媒体记者 郭 欧

小童星+汉服 这个组合太出圈了

全媒体记者 丁雯怡 李 靖

本报讯 11月2日下午,伴随着悠扬的国风音乐,小童星汉服秀震撼上演。近百名来自全国各地的小童星,身着华丽汉服,脚踏流光溢彩的舞台,成为了全场的焦点,为第十二届中华民族服饰展演暨中国西塘汉服文化周增添了纯真而又独特的风采。

小童星们或英姿飒爽,或温婉动人,他们身上的服饰都承载着深厚的历史文化底蕴,举手投足间尽显古韵,也透露出了他们对传统文化的热爱与传承。来自杭州的郭睿宁小朋友今年还不到4周岁,别看她年纪小,但是却有着丰富的舞台经验,“我小时候看到别的姐姐穿汉服好漂亮,我也想这么漂亮,所以妈妈就给我买了好多汉服。现在我想让大家看到我穿汉服的样子,妈妈就帮我报名来这里走秀了。”刚刚表演完的郭睿宁非常开心,她很享受在舞台上表演的感觉。

今年7岁的周莘辰来自金华,为了能在小童星汉服秀中保持最好的状态,她的爸爸妈妈前一天晚上就带她来了西塘,提前熟悉这个古镇的风土人情。“我们让她来参加汉服秀是想让她练练形体,顺便也练练胆子,没

想到她在舞台上台风那么好,我们挺惊喜的。”周莘辰的妈妈在一旁用手机记录下了女儿当天早起化妆,认真彩排和自信登台表演的全过程,对她来说,这些视频都是孩子成长过程中珍贵的记忆。

一个古镇,流淌千年的水;一袭汉服,魂牵千年的情;一群少儿,传承千年的文化。“汉服”,这个融合了传统与现代的美学潮流,不断在年轻群体中掀起一股又一股的热潮。它以独特的视觉元素、深厚的文化底蕴和富有创意的设计,成功吸引了无数传统文化爱好者的目光,而对于孩子们来说,“汉服”不仅是一把开启传统文化世界大门的钥匙,更成为了一种全新的文化体验方式,他们可以通过汉服亲身感受中华文化的魅力,学习传统礼仪,更为传统文化的传承注入了新的活力。



微信扫描二维码 观看视频

“火爆”打卡 “西”游记来西塘啦

全媒体记者 高宇伶

本报讯 今年的汉服文化周,西塘景区除了火爆的游人,沉浸式互动表演更是频频出圈。11月2日傍晚,西塘景区的传奇画卷在西塘古镇景区方山问茶点位徐徐展开,吸引了大波“西游粉”游客驻足观赏。

悟空竟在西塘意外邂逅杨戬和四大天王?“快看快看,孙悟空、杨戬、四大天王……”“西游记沉浸式体验活动现场,来自绍兴的游客孙先生带着儿子接过“七仙女”手中的蟠桃,激动地表示,“这场表演诙谐搞笑,设计了很多电视里、书本里看不到的桥段,孩子很激动很喜欢。”

演绎现场,游客可以目睹悟空的英勇无畏、杨戬的冷峻威严以及四大天王的强大气场,感受他们之间一触即发的紧张氛围,让他们沉浸在这场跨越时空的

神话盛宴之中。实景版“西游故事”引得游客笑声频发,互动火热,成为了西塘古镇景区又一“火爆”打卡点。

据了解,此次“西”游记沉浸式演艺活动共有西游人物30余个,是一支由“90后”“00后”汉服爱好者组成的年轻演绎团队。

“我们负责在景区内与游客互动,为他们营造浓郁的西游氛围。”孙悟空扮演者李宇星介绍,“随着沉浸式旅游的普及,我们也紧跟潮流,迅速转型,把单纯的师徒四人去取经升级成西游角色更丰富、互动更精彩的演绎,于是‘西’游记诞生了。”

此次活动将古典与潮流碰撞,传统与科技共处,沉浸式演绎“西”游记,让游客熟知的经典名著《西游记》变得“可观、可感、可体验”,极大地提升了景区西游文化,进一步让游客感受到了传统文化的魅力。

大企牵小企 长三角食品安全实训基地启动

全媒体记者 倪峥嵘

本报讯 10月31日上午,长三角食品安全实训基地启动仪式暨“大企牵小企”活动在姚庄镇的久久丫食品集团股份有限公司实训基地举行。此次活动旨在加强长三角地区食品安全监管能力,提升食品生产企业的安全管理水平。

与会嘉宾们实地参观了久久丫工厂实训基地,深入了解了实训内容,包括食品加工流程中的质量控制、卫生标准执行、原材料检测以及企业主体责任的落实等环节。大家纷纷表示,通过实地观摩和学习,对食品安全监管有了更加直观和深入的认识。

在启动仪式上,县市场监管局和姚庄镇的相关负责人共同为长三角食品安全实训基地揭牌。据悉,该基地是长三角示范区执法干部的重要学习站点,将面向长三角示范区的食品安全监管人员和食品生产企业,提供现场观摩、专业技术知识培训以及模拟检查等服务。借助食品生产企业和检测机构的专业力量,该基地将有效解决日常监管检查中发现问题率低、专业能力欠缺等问题,为长三角地区的食品安全监管工作注入新的活力。

此外,活动还举办了青浦、吴江、嘉善三地的“大企牵小企”结对签约仪式。三地企业代表齐聚一堂,共同签订了合作协议。通过“大企牵小

企”活动,长三角地区的食品生产企业将搭建起一个沟通交流的平台,进一步提升食品安全风险管理水平,共同守牢食品生产安全底线。此举将有助于促进食品行业的高质量发展,推进长三角地区食品安全示范引领建设。

在经验交流及现场互动环节,久久丫食品有限公司代表分享了企业在落实主体责任方面的经验。他们详细介绍了企业内部的质量管理制度、员工食品安全培训体系以及应对食品安全突发事件的措施等。作为姚庄镇的食品龙头企业,久久丫食品有限公司建立了完善的质量管理体系,从原材料采购到成品出厂,层层把关,确保产品质量。

随后,小企业代表们积极向大企业提问交流,共同探讨食品安全管理中的热点难点问题。同时,活动还邀请了资深食品行业专家进行授课培训,内容涵盖最新食品安全法规解读、食品生产过程中的风险控制以及食品行业发展趋势等。通过专家的讲解和指导,与会嘉宾们进一步拓宽了视野,提升了专业素养。

此次长三角食品安全实训基地启动仪式暨“大企牵小企”活动的成功举办,标志着长三角地区在食品安全监管方面迈出了坚实的一步。未来,长三角地区将继续加强合作与交流,共同推动食品安全监管工作的深入开展,为保障人民群众的饮食安全作出更大的贡献。