



嘉善发布



最嘉善



IN嘉善

创新“五位一体,和而不同”技术路径

全国首个跨省域国土空间详细规划昨发布

■全媒体记者 唐芳园 丁 珩

本报讯 昨天上午,长三角生态绿色一体化发展示范区水乡客厅国土空间详细规划(以下简称《规划》)发布,这是全国首个跨省域国土空间详细规划,将为水乡客厅开发建设、用途管制和规划许可提供法定依据。据悉,《规划》范围以长三角原点为中心,包括上海市青浦区金泽镇、江苏省苏州市吴江区黎里镇、浙江省嘉兴市嘉善县西塘镇和姚庄镇四个镇各一部分,总面积约35.8平方公里,计划到2035年,全面建成示范产居、人文、生态一体化发展的世界级水乡客厅,建设成为跨行政区一体化高质量发展的示范窗口与核心承载

地。

35.8平方公里的水乡客厅,分属青浦、吴江、嘉善三地,但被定义为长三角公共空间区域。过去青吴嘉三地在日常规划建设管理工作中,使用的都是当地的地理坐标系系统,造成的后果就是三地底板数据难以拼合形成一张底图。而这次《规划》编制过程中,统一使用了2000国家大地坐标系作为一体化数字平台的地理信息基准,实现三地规划数据同步转换,无缝衔接,并专门开发了沪苏浙坐标转换平台,实现示范区内地理数据的无缝转换,满足一体化规划与属地管理的不同需求。

“作为全国首个跨省域国土空间详细规划,在规划方面创新性地提出

了‘五位一体,和而不同’的技术路径。”中国科学院院士、东南大学教授段进介绍,“五位一体”,即数字平台、空间融合、要素覆盖、项目衔接、成果表达五个“一体化”;“和而不同”,即在编制过程中兼顾地方发展的阶段性差异和不同的诉求,统分结合,形成共同而又区别的全域空间发展新路径。

《规划》发布之后,如何保证一张蓝图绘到底,在后续长期开发建设过程中不变样、不走形,也成为示范区执委会及两区一县最大的挑战。

“今天发布的水乡客厅详细规划,是一个法定规划,解决了统筹跨省域35.8平方公里生产力布局问题,实现战略引领性和项目实施性的有

效融合。”长三角一体化示范区执委会副主任张忠伟说,为确保规划变现,示范区执委会还建立了水乡客厅总规划师制度,从第三方把控规划品质,确保规划目标的实现。

从法定规划“一张蓝图管全域”,到共建指挥部“一个平台管实施”、共建公司“一个主体管开发”,再到“一套标准管品质”“一体化制度管治理”,经过两年多的探索,示范区执委会及青吴嘉三地已找到省际毗邻区域一体化发展的答案——制度创新。

“可以概括为‘五个一’制度创新。”张忠伟表示,随着水乡客厅向纵深推进,还会产生更多制度创新,希望这些制度能够为全国其他省际毗邻区域提供更多示范和借鉴经验。

奋笔绘就国家战略的示范区“工笔画”

■全媒体记者 曹起铭

昨天上午,长三角生态绿色一体化示范区水乡客厅国土空间详细规划新闻发布会召开,对相关规划进行深入解读;同日,长三角一体化发展标志性建筑之一——方厅水院项目举行开工奠基仪式。作为长三角一体化国家战略的“先手棋”和“突破口”,一体化示范区建设正加速推进,将国家战略的“大写意”落实为两区一县的“工笔画”。

没有高品质规划,就没有高质量发展。今年以来,涉及一体化示范区

的多项国土空间规划有了关键进展:《长三角生态绿色一体化发展示范区国土空间总体规划(2021—2035年)》获国务院批复,《长三角一体化示范区先行启动区国土空间总体规划(2021—2035年)》通过专家评审,水乡客厅国土空间详细规划及多项专项规划正式发布。这些规划立足“生态绿色”核心要义,以“无人区里闹闺阁”的先行之姿,为示范区建设指明了方向、描绘了蓝图。

蓝图已绘就,关键在落实。2023年是长三角一体化生态绿色示范区建设的加速之年,示范区区域各项目

陆续开工,推动着示范区建设出形象、显效果。昨天开工的方厅水院项目就颇具象征意义,作为水乡客厅的核心功能场所,方厅水院采用四合院形制,在四角分别设置沪苏浙皖的主题展示空间,四个空间通过三座步行桥相连,实现跨区域互联互通,彰显了长三角三省一市各扬所长、向心汇聚、一体发展的鲜明意涵。聚焦“一厅三片”等重点区域和生态环保、互联互通、产业创新、公共服务等重点领域,示范区持续推进百余个重点项目建设,正一步步将“施工图”变为“实景图”。

只有目标同向,方能合力共赢。在示范区建设的新征程中,无论是在技术路径还是协调的方法机制方面,很多都没有先例可循,需要更多的理念和行动进行“破冰”之旅。种好生态绿色一体化发展的“试验田”,青吴嘉两区一县要协同发力、优势互补,坚持一张蓝图干到底,将任务落实落细落实到位,共同把“好规划”转化为“真效果”。

柳洲时评

冲刺中的新地标

5月23日,长三角(嘉善)金融创新中心项目3#主体结构顺利封顶。至此,除项目最高楼外,其余楼栋均已实现封顶,标志着项目主体结构施工进入冲刺阶段,将在年内完成项目主体建设,2025年投入使用。

■通讯员 陶孟蕊



■十年磨剑 一鸣惊人——归谷启示录②

筑巢引凤“归” 争鸣声满“谷”

■全媒体记者 曹起铭 通讯员 林 洁

聚人才交流之力,筑科技创新之基。5月18日,“聚归成谷再启新程”中国归谷嘉善科技园科技人才大会隆重召开,以此次大会为契机,归谷园区将进一步担当“双示范”门户街道建设使命,做优“归谷”品牌,招引优秀科创人才,为谱写中国式现代化嘉善精彩篇章添动力。

人才因事业而聚,事业因人才而兴。一场科技人才大会,昭示了归谷园区十年如一日引育科创人才的久久之功,也宣示了园区诚揽四海英才、打造科创高地的雄心壮志。重温光辉历程,展望美好未来。锚定打造人才创新创业新高地的目标使命,归谷底气何在,又将如何为新一轮跨越赶超筑牢人才智慧的基石?

集海归之智 创智慧之眼

在中国归谷嘉善科技园科技人才大会上,浙江省侨联创新创业基地、嘉善县青年硕博联谊会及中科院上海微系统与信息技术研究所、中国归谷嘉善科技园博士后联合培养基地揭牌,多家基地集中落地归谷,将广泛吸引和联系海内外高层次人才,促进人才间的交流与合作,为高层次人才提供高水平服务。

大道如砥,初心如磐。从园区设立那天起,集聚海外高层次人才就是归谷孜孜以求的目标。“‘归谷’谱音

‘硅谷’,取意‘海归人才聚集地’以及‘归家’‘归来’,致力于‘打造新一代海归的圆梦工场’。”正如罗星街道党委书记、县归谷园区管委会主任张巍巍所言,归谷以“归”为名,就是要集“海归之智”,创“智慧之眼”,构筑科创平台高地。

2013年,归谷园区正式开园,首批入驻的企业有不少来自上海,浙江宜葆现代农业科技有限公司就是其中一员。公司创始人“60后”“海归”博士王亦宁初来嘉善时,园区还没成型,只建成了核心区,筹备组成员连像样的办公室都没有。

“园区常务主任把自己的办公室腾出来,用于我们的公司发展。”对这段经历,王亦宁记忆犹新,直到后来买地、建楼、建实验室,他始终没有离开嘉善。身为外籍人才的他,不久前还刚刚拿到了永居证,“全程都是政府代办,完全不需要我自己费心。”王亦宁说。

嘉兴医脉赛科技有限公司负责人、海归博士李莉最早在上海创业,但碍于条件限制,企业不得不寻求发展突破的方向,致力于引进海外高层次人才,归谷园区进入了她的视野。从上海到嘉善,改善的不仅仅是生产条件,更是包括政策支持等在内的营商环境的整体跃升。水大则鱼大,在各种优质资源的综合加持下,公司研发技术已经达到了行业内一

流水平,不仅生产周期大大缩短,订单也翻了好几十倍,2022年产值突破1亿元。

在归谷园区,像王亦宁、李莉这样实现双城发展的人才不在少数。除了园区周到细致的代办服务,县级层面的人才服务政策同样贴心暖心,针对落户生活在示范区、工作在嘉善的人才,每年工作满120天,可同等享受本地硕博人才相关政策,符合条件的人才还可享受人才公寓等服务。

纳百川之流 成产业蓝海

3月24日至25日,第一届低温电子学与光电子学研讨会在中国归谷嘉善科技园成功举办,行业内知名专家、学者汇聚归谷,聚焦最新的超导、半导体等材料的低温电子器件和光电子器件科技发展前沿开展研讨与交流。

这一高规格研讨会缘何在嘉善归谷举行?原来,研讨会的协办方之一赋同量子科技(浙江)有限公司是归谷园区重点引育的企业之一,该公司是国内超导单光子领域唯一的产业化公司,国内市场占有率已经达到了七成以上,接下来还要探索生物成像、激光雷达等更多领域。

“罗星街道、归谷园区和企业三方共建博士后工作站,为人才引进提供了很大帮助。”公司创始人张成俊表示,近年来,赋同量子与中科院上海微系统所等多所科研院校紧密合

作,现在已经有9名博士和6名硕士在这里工作,高层次人才占比很高。

据统计,自开园以来,归谷园区已累计引育企业400余家,包括国家高新技术企业79家、科技型中小企业141家,引育省级以上高端人才超50名,占嘉善县引育人才总数的三分之一。

一枝独秀不是春,百花齐放春满园。亿力清洁挺进全球清洁产品和服务第一梯队,赋同量子制定全球首个单光子探测器国际标准,达普生物领跑全球液滴微流控技术,医脉赛科技填补国内磁性纳米微球技术空白,豪能科技跻身国内生产智能标签头部企业行列,科比特科技成为国内最大的工业级无人机生产商……十年磨一剑,一朝试锋芒。在归谷园区的持续引育下,高层次人才企业硕果纷呈,一条通往人才创新创业新高地的“归谷之路”清晰可见。

乘人才荟萃之势,筑科创高地之基。张巍巍表示,以建设智能制造产业高地、生命健康产业高地、上市公司总部园为目标,归谷园区将大抓产业和科创双向联动、深度融合,让归谷成为人才和产业投资的新高地,选择归谷就是选择产业价值高端。



长三角原点崛起一体化发展标志性建筑

水乡客厅·方厅水院正式开工

■全媒体记者 唐芳园 徐 寻 胡凌翔

本报讯 昨天上午,长三角生态绿色一体化发展示范区水乡客厅·方厅水院正式开工。

方厅水院位于长三角原点太浦河上,这里是沪苏浙两省一市行政边界的交会点,两座廊桥跨越太浦河、连通沪苏浙,是示范区地标性核心项目水乡客厅的“最核心”部分。“该项目一院跨三地,采用四合院形制,在四角分别设置沪苏浙皖主题展示空间,寓意长三角三省一市向心汇聚、一体发展。方厅水院围绕两省一市交会点、依托自然环境资源,塑造慢行交通跨省域互连,跨域人文交流、国际论坛与会展等核心功能。”示范区执委会副主任、上海市发改委副主任张忠伟说。

“方厅”寓意天圆地方,“水院”突出江南特色,方厅水院用中国元素、江南韵味的现代表达,创造性传承江南水乡文化基因。中国科学院院士、东南大学教授段进表示,结合嘉善水乡的元素,对原有村落进行保护和改造,打造具有可供游客休闲又具备会议交流功能的场所。

方厅水院致力于打造国内领先的近零碳大型公共建筑,综合利用建筑外围护、水源热泵等可再生能源高效机房、BIPV建筑光伏一体化系统、智能微电网系统、数字能源智控平台等技术,在运行期间实现年度二氧化碳近零排

放,成为近零碳水乡客厅建设开发的实践和引领。

作为长三角一体化标志性功能建筑,方厅水院的公共性、开放性、共享性同样显著。“我们用步行廊桥连通,整个空间都是开放的。老百姓可以随时进去,三地科研人员也可以随时在这里进行交流活动。”段进说,方厅水院不仅是一个展陈馆,更是一个开放的大公园。

作为跨省域项目,方厅水院不仅实现地理上的缝合,更实现机制上的融合。“在以前办理这样一个跨省域项目,需要跑三个地方、准备三套不同的资料,盖三个不一样的章,但现在只需要跑一个地方就可以完成所有的流程,至少省掉了三分之二的时间内和工作量。”执委会生态规建部副部长刘群星说。针对跨省域项目审批存在的流程不统一、标准不一致、监管不协调、审批效率不高等难点痛点,示范区执委会会同两省一市三级八方相关部门,探索形成了统一立项、一体化审批、联合监管的全流程新模式,而这也将为省际毗邻区域跨域项目建设提供可复制可推广的经验。

“项目建成后,将进一步彰显东方智慧与文化自信,完善水乡客厅生态空间和发展空间,提升区域互联互通水平和功能品质,让示范区百姓共享跨越优质的滨水公共空间,探索形成绿色低碳发展模式,实现经济效益和社会效益双提升。”张忠伟说。

我县召开残工委成员单位(扩大)会议

■全媒体记者 许一楠

本报讯 昨天下午,我县召开残工委成员单位(扩大)会议,总结2022年残疾人主要工作,部署2023年工作重点任务。县委副书记、政法委书记胡泓恬出席并讲话。

会上,天凝镇等6个2022年度残疾人工作先进集体和金亚娟等12名先进个人获表彰。

随后公布了“善翼助残”深化提升项目、特殊儿童学前教育提升工程、“善翼365”残疾人家庭医生签约服务新模式、文化助残引领项目等2023年嘉善县残疾人十大共富民生实事领办项目。10个项目涉及残疾人教育就业、康复医疗、社会保障、文化体育、无障碍环境等,将更好保障和改善民生,使发展成果更多惠及全县残疾人,促进我县残疾人事业

高质量发展,实现残疾人共同富裕。

胡泓恬表示,我县助残共富基础夯实有力、民生实事推进彰显成效、品牌特色创新焕发活力、助残赋能支撑提质增效、工作合力发展凝聚共识,残疾人事业发展成就令人鼓舞。他强调,全县上下要提高站位,把握残疾人事业高质量发展时代要义,聚焦共同富裕,扛起“双示范”使命担当,不断完善残疾人社会保障制度和关爱服务体系,推进残疾人事业全面发展。要奋勇争先,开创残疾人事业现代化发展新局面,始终坚持党的全面领导,全力构建“一盘棋”工作格局,充分发挥示范区探路先行作用,加快形成更多首创性、引领性、制度性的创新成果,向着实现残疾人共建共享高水平现代化的目标不断奋进。

嘉善喜获全省首批“神农鼎”

■全媒体记者 倪杨艳 李兆友

本报讯 近日,中共浙江省委办公厅、浙江省人民政府办公厅联合印发《关于2022年度实施乡村振兴战略实绩考核结果的通报》,我县以全省第三、全市第一的佳绩被授予实施乡村振兴战略“神农鼎”。这已是我县连续第4年获得省乡村振兴战略实绩考核优秀单位称号。

“神农鼎”是当前浙江省全面实施乡村振兴战略综合性最高荣誉,今年首次授鼎。

2022年,我县围绕长三角乡

村振兴高质量发展先行地总目标,突出农业农村优先发展,全面实施乡村振兴战略。获得省政府“实施低收入农户基本同步现代化行动成效明显的县(市、区)”和“推进县域医共体建设工作成效明显的县(市、区)”督查激励,全国唯一两次获评农村综合性改革试点试验单位,获得全省“五水共治”大禹鼎。全县实现农业产值41.96亿元、增速2.6%,增加值25.9亿元、增速2.5%,农村居民人均可支配收入47211元、增速6.5%,城乡居民人均可支配收入比缩小至1.54:1。

嘉善荷池未来社区项目加速推进

■全媒体记者 胡引凤 袁 震

本报讯 昨天下午,荷池未来社区项目南区开始浇筑首块底板,这也标志着南区项目全面进入主体结构施工阶段。

嘉善荷池未来社区项目是浙江省第三批未来社区项目,以及示范区三周年嘉善片区20个标志性项目之一。项目总建筑面积约54.1万平方米,主要建设邻里中心、社区医院、学校及2627套高品质安置房等,整个社区将被

打造成集生活、生态、文旅等于一体的高品质“生活圈”。

“南区项目今年3月份进场施工,仅用2个多月就完成了第一块大底板浇筑工作。”中建八局嘉兴嘉善荷池未来社区项目经理王明介绍,该项目是一项民生工程,项目部排定施工计划,按照工期编制周计划、月度计划抓紧施工,后期依然会在保证施工安全的前提下,文明施工,合理布局,严把质量关,保质保量完成项目建设。

